

# Ruokolahden sataman rantasaunan varausehdot

## 1. VUOKRAUS

Vuokra-aika on asiakkaan tekemän varauksen mukainen. Tilan varaajan tulee olla täysi-ikäinen ja saunassa tulee olla täysi-ikäinen paikalla koko saunomisajan. Saunominen perustuu omatoimisuuteen ja tapahtuu omalla vastuulla.

### Saunan varaaminen

Rantasaunan voi varata yksityiskäyttöön erilaisiin tilaisuuksiin, kuten syntymäpäiväjuhliin, polttareihin tai ystäväporukan rentoutumishetkiin. Saunan varaus tehdään etukäteen Ruokolahden kunnan varauspalvelussa [ruokolahti.fi/asio](http://ruokolahti.fi/asio). Varausta tehdessä kannattaa ottaa huomioon saunan lämmittämiseen tarvittava aika 30–60 minuuttia, joka kuuluu varausaikaan. Sauna on varattavissa klo 6–22. Vuokra maksetaan varauksen yhteydessä.

### Mitä tulee ottaa huomioon rantasaunaa vuokratessa?

Rantasaunaa vuokratessa on tärkeää huomioida tilan koko ja sopivuus omiin tarpeisiin. Varaamalla saunan sitoudut noudattamaan tilan käyttöohjeita, jotka löydät kunnan verkkosivuilta sekä saunalta. Lisäksi on hyvä selvittää, mitä palveluita vuokraan sisältyy.

### Rantasaunan palvelut

Ruokolahden sataman rantasauna soveltuu noin 6 henkilölle. Saunarakennuksen pinta-ala on 22m<sup>2</sup>. Saunan vuokraaja huolehtii saunan lämmityksestä. Rantasaunan vuokraus sisältää käyttösähkön, kylmän pesuveden, polttopuut, saunatilojen käytön sekä mahdollisuuden uimiseen Saimaassa. Sauna on länsirannalla ilta-aurinkoon päin ja rannassa on miellyttävä hiekkapohja.

Rantasaunalla Saunan läheisyydessä sijaitsevat ulkokäymälä ja sataman huoltorakennus, joissa on wc-tilat. Saunan vuokraaja sitoutuu siivoamaan jälkensä niin, että sauna jää samanlaiseen kuntoon, kuin missä se oli ennen saunomista. Puutteellisesta siivouksesta varauksen tekijää voidaan jälkikäteen laskuttaa toteutuneiden siivouksekustannusten mukaan.

## **2. PERUUTUS**

Ylivoimaisesta esteestä johtuen Ruokolahden kunta voi perua saunatilan varauksen ennen varauksen alkua. Tässä tilanteessa ennakoon maksettu vuokra palautetaan kokonaisuudessaan asiakkaalle, mutta saunan omistaja ei ole muuten korvausvelvollinen.

Asiakkaan tekemä varaus on sitova. Mikäli asiakas peruuttaa tilavarauksen, Ruokolahden kunnalla ei ole velvollisuutta palauttaa vuokrahintaa.

## **3. JÄRJESTYS**

Tilassa saa yhtäaikaaisesti oleskella korkeintaan se määrä henkilöitä, joka on tilan kuvauksessa mainittu.

Vuokraaja vastaa tilojen lukitsemisesta vuokra-ajan päättyessä.

### **3.1 TUPAKOINTI**

Saunatila on savutonta aluetta. Tupakointi on mahdollista tilojen ulkopuolella erikseen osoitetuilla paikoilla.

Tupakointi sisätiloissa aiheuttaa siivoustarpeen, josta aiheutuneet välittömät sekä välilliset kustannukset veloitamme vuokraajalta.

Lisäksi nuuskapussit ja/tai muut tupakkatuotteet tulee laittaa aina roska-astioihin.

### **3.2 ALKOHOLIJUOMAT**

Alkoholin käyttö on sallittua omien juomien osalta kohtuudella.

Vuokraaja vastaa kaikista alkoholin käytöstä aiheutuvista vahingoista.

Häiriökäyttäytyminen, liiallinen päihtymys sekä turvallisuutta vaarantava toiminta (esim. kiukaan käyttö humalassa) on kielletty.

Vuokranantajalla on oikeus keskeyttää vuokraus ilman hyvitystä ehtojen rikkomisen tapauksessa.

#### 4. REKLAMAATIO

Mahdolliset reklamaatit tulee esittää viivytyksettä viimeistään heti vuokrausta seuraavana arkipäivänä sähköpostitse osoitteeseen [kirjaamo@ruokolahti.fi](mailto:kirjaamo@ruokolahti.fi). Vuokraajalle ei korvata ylivoimaisesta esteestä aiheutuneita vahinkoja.

Varaaja on velvollinen korvaamaan vuokrauksen yhteydessä tiloille, kiinteistön omistajalle ja/tai kolmansille osapuolille aiheuttamansa mahdolliset vahingot täysimääräisinä, ja on vastuussa myös vuokra-ajan jälkeen tapahtuvista vahingoista, jotka aiheutuvat tiloissa olleiden toiminnasta ja/tai huolimattomuudesta.

Saunatiloissa rikutut tai sieltä luvatta poisviedyt esineet sekä muut hyödykkeet laskutamme uuden tuotteen jälleenhankinta-arvostaan jälkikäteen.

Tilat tulee siivota ohjeiden mukaan vuokra-ajan päättymiseen mennessä. Mikäli siivousohjeita ei ole noudatettu, varauksen tekijää voidaan jälkikäteen laskuttaa toteutuneiden siivouskustannusten mukaan.

#### **Vuokraaja:**

Ruokolahden kunta  
Virastotie 3, 56100 Ruokolahti  
Puh. 05 26911  
Y-tunnus 0163013-5



Ongelmatilanteessa ota yhteyttä kunnan tekniseen päivystykseen puh. 044 449 1415  
Hätätilanteessa yhteydenotto hätänumeroon 112.